

MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről **Monor Város Önkormányzata** (képviseli: **Pogácsás Tibor polgármester**, Székhely: 2200 Monor, Kossuth L. u. 78. -80.) mint „Megbízó”,

másrészről a **Monori Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (képviseli: **Rajki László Béla ügyvezető**, Cégjegyzékszám: Cg: 13-09-140982, Adószám: 22969918-2-13, Székhely: 2200 Monor, Kossuth L. u. 78. -80.) mint „Megbízott”,

továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”, között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy a „Funkcióbővítő rehabilitáció” Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében című KMOP-5.2.1/B-09-18-2010-0008 pályázatnak, az Integrált Városfejlesztési Stratégia keretében megvalósuló programja projekt-menedzseri feladatainak ellátása tárgyában Monoron, 2010. szeptember 23. napján egymással megbízási keretszerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötöttek, melynek kapcsán szerződő felek kijelentik, hogy a megállapodást teljes terjedelmében és tartalmában ismerik, abból mindketten eredeti példány okirattal rendelkeznek.

2. Szerződő felek az alapszerződés akként módosítják, hogy az alapszerződés 2.1. pontjában foglalt rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„ 2.1. A teljes projekt megvalósításának szervezését, ezen belül

- a megvalósítás során felmerülő feladatok megtervezését
- a megvalósítás nyomán követését, mely feladat részeként beszámol Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) előtt félévente, a Képviselő-testület városfejlesztésért felelős bizottsága előtt negyedévente a projekt előrehaladásáról
- a menedzsment feladatok ellátásához szükséges szolgáltatások beszerzését, mely kapcsán lebonyolítja a beszerzést, megköti a szerződést, illetve kapcsolatot tart a vállalkozókkal
- a pályázati forrás felhasználáshoz kapcsolódó jelentések elkészítését, elszámolások összeállítását, a támogatás elszámolásnak megfelelő nyilvántartást vezet, kapcsolatot tart a Közreműködős Szervezettel, illetve az Irányító Hatósággal
- ellátja a projekt lezárásához kapcsolódó feladatokat és értékeli a projekt végrehajtását
- feladat elvégzése kapcsán egyeztet konzorciumi partnerekkel és koordinálja a konzorciumi partnerek projekt-megvalósítási tevékenységét.”

3. Szerződő felek az alapszerződés akként módosítják, hogy az alapszerződés 4. pontjában foglalt rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„4. Megbízott a 2.2. pontban és 3. pontban szereplő feladatok esetén a Megbízó nevében jár el, és a Megbízó nevében tesz jognyilatkozatot, míg a 2.1-pontban szereplő feladatoknál a Megbízott saját nevében tesz jognyilatkozatot. „

4. Szerződő felek az alapszerződés akként módosítják, hogy az alapszerződés 9. pontjában foglalt rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„ 9. Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban megjelölt fejlesztési projekt tekintetében a legalább 3.000.000 Ft + ÁFA, azaz három millió forint + ÁFA értékű harmadik személlyel kötendő szerződéseket, és a legalább bruttó 3.000.000 Ft, azaz három millió forint értékű, harmadik ún. magánszemélyekkel kötendő egyedi megbízási szerződéseket Megbízott gazdasági társaság csak a 100 %-os tulajdonos tag jogait gyakorló Polgármester írásbeli hozzájárulásával kötheti meg. Írásbeli hozzájárulást az jelent, ha a szóban forgó szerződéseket Megbízott gazdasági társaság aláírásra jogosult képviselője és a Polgármester is aláírja, vagy a Polgármester előzetes írásbeli hozzájárulását adja a szerződés megkötéséhez.

Az 1. pontban megjelölt fejlesztési projekt tekintetében közbeszerzés kiírására a Megbízó jogosult.”

5. Szerződő felek az alapszerződés akként módosítják, hogy az alapszerződés 10. pontjában foglalt rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„10. Megbízottat a jelen szerződésből eredő feladatok ellátásáért projektmenedzsment költségként a támogatási szerződésben rögzített projekt kezdési időpontjától megbízási díj illeti meg, melynek éves ütemezését Szerződő Felek a projekt megvalósítása ismeretében évente egyeztetik. A megbízási díj pontos összegét és a megfizetésének ütemezését Felek a nyertes pályázati döntésről értesítő közlését követően, külön szerződés-kiegészítésben rögzítik, mely a jelen szerződés mellékletét képezi. Megbízó részéről a Polgármester, Megbízott részéről az Ügyvezető az ütemezést a jelen keretszerződéshez csatolt szerződés-kiegészítéssel év közben módosíthatja. Az ütemezés módosítása nem minősül jelen szerződés módosításának. A megbízási díj a Megbízottnak akkor jár, ha e szerződésből eredő feladatait az elvárható legnagyobb gondossággal látja el, és a megbízási díj összegéről kiállított számlát a Megbízó felé 1 eredeti példányban benyújtja. Megbízó a megbízási díjat a számla kézhezvételét követő 15 napon belül a Megbízott bankszámlájára történő átutalással teljesíti.”

6. Szerződő felek megállapodnak, hogy az alapszerződés jelen módosító okirattal nem érintett rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályában tartják.

Szerződő felek a fenti szerződés módosítást, mint akarattal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után, jóváhagyólag írták alá.

Monor, 2010. október 21. *R*



Tibor

Megbízó
Pogácsás Tibor
polgármester

László

Megbízott
Monori Városfejlesztő Kft.
Rajki László
Ügyvezető

Monori Városfejlesztő Kft.
2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80
Adószám: 22969918-2-13

Ellenjegyezte:

Gy

jegyző

Záradék: Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen szerződést a 477./2010. (X.21.) Kt. határozatával jóváhagyta.