

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Ikt.sz: a Megrendelőnél: 4/3/2010

Tsz: a Vállalkozónál: 1784/1

mely létrejött egyrészről a

Monori Városfejlesztő Kft

székhelye: Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.

cégjegyzékszám: 13-09-140982

adószám: 22969918-2-13

bankszámlaszám: 11742056-29901704

képviseli: Rajki László ügyvezető

továbbiakban, mint Megrendelő

másrészről

Unitef '83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt.

székhelye: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.

cégjegyzékszám: 01-10-043022

adószám: 12108129-2-43

bankszámla száma: 12001008-00164427-00100001

Képviseli: Keresztes László műszaki igazgató

továbbiakban, mint Vállalkozó

között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya és előzményei

Ecser-monori ök. út – 3112 j. Monor-tápiószelei ök. út Monor város belterületén lévő csomópontjának átépítéséhez szükséges engedélyezési tervek fedvényterveinek és a hozzá tartozó vállalkozói költségbecslés elkészítése az 1. sz. mellékletben részletezett tartalommal.

Vállalkozó 2009 decemberében tárgyi csomópont átépítésére rk=15 m külső sugarú körforgalmú csomópontra útépitési engedélyezési tervdokumentációt készített.

Az engedélyezési tervek a Monor Város Önkormányzat és az Unitef '83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt. között 2009. október 5-én létrejött szerződésében (Ikt. sz. Megrendelőnél: 15649/2009, Tsz.: Vállalkozónál: 1784/1) foglaltak II. üteme alapján készültek el.

Monor Város Önkormányzata 15018-17/2010 ügyiratszámú megkeresésében tárgyi körforgalmú csomópont rk=14 m külső sugarú körforgalomra történő áttervezését kérte Vállalkozótól.

Jelen szerződés alapját ezen megkeresés képezi.

2. Tervezési díj

A Vállalkozót az 1. pont szerinti tevékenységéért az 1.sz. mellékletben részletezett feladatokért mindösszesen

1.500.000,- Ft tervezési díj, valamint

375.000- Ft ÁFA, összesen**1.875.000,- Ft**

azaz **Egymillió - nyolcszázhetvenötezer** forint illeti meg.

A szerződésben vállalt tevékenység SZJ – száma: 74.20
ÁFA kulcsa: 25 %

3. Határidő

Vállalkozó köteles a tervezési tevékenység tárgyát a szerződés **1.sz. mellékletében** meghatározott tartalommal az alábbi határidőre elkészíteni
- engedélyezési tervdokumentáció: **2010. október 26.**

Megrendelő késedelme a Vállalkozó késedelmét kizárja.

A teljesítés módja tervezési feladat esetében: az elkészült tervdokumentáció közvetlen átadása.
Az átadás-átvételtől Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

A teljesítés helye: Monori Városfejlesztő Kft. székhelye, Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.

4. Kijelentések, kellék- és jogszatosság

Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti és jótáll azért, hogy rendelkezik a feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és jótáll azért, hogy jelen szerződés szerinti minden kötelezettségét – ezen belül különösen a Feladat teljesítésére irányuló tevékenységét – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, a Megrendelő szakmai és gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően teljesíti.

A szerződéses kapcsolat hivatalos nyelve magyar. A levelezés, emlékeztetők, jegyzőkönyvek szintén magyar nyelven készülnek.

Vállalkozó jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga, vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

Vállalkozó a tervezési feladat maradéktalan elvégzése érdekében alvállalkozó (közvetített szolgáltatás) igénybe vételére jogosult.

Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozók, szervezetek tevékenységéért, mulasztásáért sajátjaként felel. Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amely a feladat teljesítéshez szükséges.

Vállalkozó jótállását, szavatosságát nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a Feladat elvégzése során, illetőleg a tervek átadásakor a Megrendelő nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.

Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről haladéktalanul írásban értesíti a Megrendelőt. Szerződő Felek a rendezés érdekében 5 napon belül egyeztető tárgyalást kezdenek.

Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely az általa készített tervek felhasználását akadályozza, vagy korlátozza.

5. Példányszám

Vállalkozó a 2. pontban rögzített díj terhére

8 példány papíralapú + 1 digitális példány (CD lemezen, pdf formátumban) típusú engedélyezési tervdokumentációt, valamint

1 példány papíralapú + 1 digitális példány (CD lemezen, pdf formátumban) tervezői költségbeclést

szolgáltat, illetve a felsorolt tevékenységeket elvégzi.

6. Késedelmes teljesítés, kötbér

Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a késedelem minden napjára napi kötbért fizet. A fizetendő kötbér egy napra eső mértéke a késedelmesen szállított munkarészre vonatkozó nettó tervezői díj 2,0%-a, de maximum a teljes szerződéses nettó összeg 25 %-a lehet. A kötbér összege a soron lévő számla összegéből kerül levonásra.

7. Szerzői jogok

Megrendelő a Vállalkozó által elkészített és tőle átvett dokumentációhoz tartozó munkarészek felett, a szerződés tárgyaként megjelölt létesítmény megvalósítása érdekében a továbbiakban leírtak betartása mellett szabadon rendelkezik.

Vállalkozó hozzájárul az általa készített dokumentációnak a létesítmény megvalósítása érdekében történő nyilvánosságra hozatalához azzal, hogy arról Megrendelő köteles Vállalkozót előzetesen tájékoztatni és a szerzők nevét feltüntetni.

A tervdokumentáció bármilyen más irányú felhasználása, feldolgozása csak Vállalkozóval történt írásbeli megállapodás és az eredeti szerzők nevének feltüntetésével lehetséges.

Megrendelő Vállalkozó szerzői jogainak védelmét biztosítja, Vállalkozó a személyhez fűződő szerzői jogairól nem mond le.

Megrendelő a tervdokumentációt 3. félnek továbbtervezésre kizárólag Vállalkozóval történt írásbeli megegyezés után adhatja át.

8. Szerződő felek együttműködése

Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kíséreni, ellenőrizni. Kérésére Vállalkozó köteles rendelkezésre állni, a menet közben elkészült tervrészleteket bemutatni, Megrendelő észrevételeit a továbbtervezésénél figyelembe venni. Vállalkozó a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást kell kérjen Megrendelőtől, amelyre Megrendelő köteles 3 munkanapon belül írásban (levélben, vagy faxon) a szerződésben feltüntetett címen, vagy fax számon válaszolni, melyet Vállalkozó viszontválaszában erősít meg. Megrendelő jóváhagyásával készült megoldás megváltoztatására vonatkozó igények következményeit Megrendelőnek viselnie kell.

Megrendelő folyamatosan biztosítja Vállalkozó helyzetét és jogállását, hogy vállalását akadálytalanul és maradéktalanul teljesíthesse.

Szerződő felek az egymásnak átadott információkat és anyagokat fokozott biztonsággal kezelik, és mindent elkövetnek, hogy harmadik, vagy kívülálló személy/cég a szerződésben foglaltakról információt ne szerezhessen.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy Vállalkozó a tervezés kezdő időpontjában hatályos előírásokat, rendelkezéseket veszi figyelembe a tervezési munka során. A jogszabályi módosítások, illetőleg az engedélyező hatóságok kikötéseinek változása a tervezési határidő betartását módosíthatja, a tervezési költségeket növelheti, mely a szerződés módosítását vonja maga után.

A tervezési díj nem tartalmazza az engedélyekért, hatósági eljárásokért fizetendő költségeket. Ezeket a költségeket közvetlenül Megrendelő viseli.

9. Fizetési feltételek

Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj fedezete rendelkezésére áll.

Vállalkozó az igazolt teljesítés tervszállítási időpontját, vagy az elfogadottnak tekintett teljesítés időpontját követően – a vonatkozó jogi szabályoknak megfelelő időpontig – számlát állít ki Megrendelő nevére és a szerződésben megjelölt címére.

Megrendelő az esedékes tervezési díjat a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki. Ha Megrendelő részéről jogos kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatban, akkor Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 5 napon belül visszajuttatni Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 301.§.A (2) bekezdése szerinti kamatot köteles fizetni Vállalkozónak.

Megrendelő a tervek feletti rendelkezés jogát csak a tervezési díj kiegyenlítésével szerzi meg.

A folyamatban lévő munkákat Megrendelő írásban adott rendelkezésével leállíthatja. Az addig elvégzett munkát felmérve Szerződő Felek a tervezési munka készültségi fokát közösen határozzák meg a Magyar Mérnöki Kamara iránymutatása alapján. Vállalkozó az erről felvett jegyzőkönyv alapján az abban rögzítetteknek megfelelő számlát nyújt be, melynek fizetési feltételei megegyeznek a fentiekkel.

10. Kapcsolattartás

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviseletre a felek által felhatalmazott személyek

Megrendelő részéről
Rajki László ügyvezető

Vállalkozó részéről:
Keresztes László műszaki igazgató

11. Vitás kérdések rendezése

E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. Törvény, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A felek jogvita esetén – amennyiben egyeztetésük nem vezetne eredményre –kikötik a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

12. Szerződés melléklete

1. sz. melléklet: Tervezési feladat leírása

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen 5 példányban aláírták. A szerződés abban az esetben tekinthető létrejöttnek, amennyiben Vállalkozó 2 aláírt példányt az aláírást követően 5 napon belül kézhez vesz. Esetleges további módosítás csak a szerződő felek közös akaratával és cégszerű formában lehetséges.

Budapest, 2010. október hónap 15. nap

Monor, 2010. október hónap 15. nap

.....
Vállalkozó cégszerű aláírása
Unitef '83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt képviseletében:
Keresztes László műszaki igazgató

.....
Megrendelő cégszerű aláírása
Monori Városfejlesztő Kft képviseletében:
Rajki László ügyvezető