

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Monor Város Önkormányzata (székhelye: 2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.; telefonszáma: 06/29/612-310; fax: 06/29/612-310; adószáma: 15730648-2-13; pénzforgalmi számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Monori Fiókjánál vezetett 11742056-15392079-10330009) kötelezettségvállaló: **Pogácsás Tibor polgármester**, jogi ellenjegyző: Dr. Urbán Hajnalka jegyző, pénzügyi ellenjegyző: Forgách Tamás gazdasági vezető (címe: 2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.; telefonszáma: 06/29/612-310; fax: 06/29/612-310), mint Megbízó, (továbbiakban: **Megbízó**)

és az

ARENDA Consult Kft. (székhelye: 9552 Vásárosmiske, Petőfi S. u. 16.; cégjegyzékszám: 18-09-109238; adószáma: 11687036-2-18; pénzforgalmi számlaszáma: 10103173-19937500-01003006; képviseli: **Koroknai Attila ügyvezető**, mint Megbízott, (továbbiakban: **Megbízott**)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A MEGBÍZÁS TÁRGYA ÉS TARTALMA

1. Megbízott a Megbízó részére teljes körűen ellátja az alábbi építési kivitelezési munka műszaki ellenőrzési feladatait:
 - a **KMOP-4.6.1-11-2012-0030** azonosítószámú, „Óvodai férőhelybővítés Monoron” című projekt részeként a Petőfi Óvoda (2200 Monor Petőfi utca 29.) felújítása, átépítése és bővítése.
2. A megbízás a szerződés aláírásának napjától a beruházás előkészítési munkálataival kezdődik meg. A megbízás befejezési határideje a kivitelezési munkák sikeres műszaki átadás-átvételének napja, illetve a garanciális utó-felülvizsgálat napja.

II. MEGBÍZOTT FELADATAI KÜLÖNÖSEN

I.Előkészítő fázisban:

1. Az közbeszerzési ajánlati dokumentáció műszaki tartalmának összeállításban való közreműködés a Megbízóval egyeztetett módon.
2. A közbeszerzési eljárás során az ajánlattevők számára tartott helyszíni szemlén való részvétel, szakmai közreműködés.
3. A benyújtott vállalkozói ajánlatok szakmai szempontok szerinti átvizsgálása, kiértékelése a Megbízóval egyeztetett módon.

4. A bíráló bizottság munkájában, valamint a testületi ülésre kerülő döntés-előkészítő anyag kidolgozásában való, igény szerinti részvétel.

II. Megvalósítási fázisban (műszaki ellenőrzés):

1. Szoros és folyamatos együttműködés a Megbízóval, Megbízó képviselőjével és Megbízó kapcsolattartójával.
2. Közreműködik a munkaterület Vállalkozónak történő átadásában.
3. A munkavégzés folyamatos ellenőrzése, az Építési Napló ellenjegyzése. Annak ellenőrzése, hogy a munka a szerződésben foglaltaknak, a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak megfelelően készül. Ettől való eltérés esetén azonnali intézkedés megtétele a Megbízó egyidejű tájékoztatása mellett.
4. A beépíteni kívánt anyagok minőségének, bizonylatolásának ellenőrzése.
5. Az eltakarni kívánt szerkezet megfelelő minőségének, geometriai paramétereinek ellenőrzése, megfelelés esetén az eltakarási engedély megadása.
6. Rendszeres, a Megbízóval egyeztetett módon meghatározott időközönkénti kooperáció megtartása, emlékeztető készítése, azok érintettek számára való megküldése.
7. A beruházást érintő (határidő, vállalási ár, építési minőség) Vállalkozói írásos igények, észrevételek azonnali jelentése Megbízónak.
8. A felmérési napló, számla tartalmi és számszaki ellenőrzése.
9. Szükség esetén a szerződésmódosítás műszaki előkészítése, abban való közreműködés.
10. Vállalkozó írásos kézsre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyvezése.
11. Hiány-és hibalista készítése.
12. Javaslattétel a hibák kijavításának módjára.
13. Nyilatkozat a munkák elkészültéről, megfelelőségéről.
14. Közreműködés az esetleges pótmunkák ellenőrzésében.

III. Garanciális fázisban:

1. A Megbízó nevében és helyett, az éves utó-felülvizsgálati eljárás lebonyolítása.
2. Az utó-felülvizsgálatig felmerült hibák kijavításáról, hiányok megszüntetéséről való intézkedés Vállalkozó felé Megbízóval együtt.
3. A jótállási és szavatossági időn belül évenként bejárás megszervezése, lebonyolítása a Megbízó és Vállalkozó részvételével, a hibák kijavításának ellenőrzése, jegyzőkönyvezése.

III. Kapcsolattartás

1. Megbízó kapcsolattartója:

Rajki László projektmenedzser
2200, Monor, Kossuth Lajos utca 78-80.
Tel.: 06-29-413-219
Fax: 06-29-612-310
E-mail: rajki.laszlo@monor.hu

2. Megbízott kapcsolattartója:

Koroknai Attila ügyvezető
9552 Vásárosmiske, Petőfi S. u. 16.
Lev. cím: 1148, Budapest Szervián u. 20.
Tel.: 06/30/9931-468
E-mail: arendaconsult@gmail.com

IV. Megbízási díj és fizetési feltételek

1. A jelen szerződésben meghatározott feladatok teljes körű ellátására a megbízási díj: **650.000,- Ft + 27% ÁFA**, összesen bruttó **825.500,- Ft**, azaz hatszázötvenezer forint + 27% ÁFA, melynek összege százhetvenötezer-ötszáz, összesen: bruttó nyolcszázhuszonötezer-ötszáz forint.
2. Megbízott számlázásra benyújtott műszaki ellenőri beszámoló, valamint teljesítés igazolás alapján jogsult.
3. Megbízott számláját a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjának megfelelő teljesítési időponttal adja be.
4. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a számla ellenértékét kézhezvételtől számított **30 naptári napon belül** a Megbízott Budapest Bank NyRt-nél vezetett 10103173-19937500-01003006 számú bankszámlájára történő átutalással teljesíti.

V. Felek Jogai és Kötelezettségei

1. Megbízó köteles a Megbízott részére minden olyan szükséges információt, dokumentumot, adatot (szerződések, árajánlatok, tervek, engedélyek, levelezések, elszámolások, ütemtervek, stb.) átadni, ami tárgyi szerződés megvalósulásához szükséges.
2. A Megbízott tevékenységéről a Megbízót folyamatosan tájékoztatja.
3. A Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. A Megbízott csak a Megbízó erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.
4. A Megbízó köteles a Megbízottat folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.

**VI.
Záró rendelkezések**

1. Megbízott kijelenti, hogy a jelen megállapodásban meghatározott feladat ellátásra minden törvényben előírt jogosultsággal rendelkezik.
2. A megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Ptk rendelkezéseiben foglaltak az irányadók.
3. Jelen – 4 (azaz négy) oldalból álló – Megbízási szerződés magyar nyelven, 4 (azaz négy) egymással megegyező, eredeti példányban készült.
4. Jelen Megbízási szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Monor, 2013. augusztus 01.

Arenda Consult Kft.
Székh.: 9552 Vásárosmiske, Petőfi S. u. 16.
Iroda: Szombathely, Pozsony u. 67.
Adószám: 11687036-2-18
Cg.: 18-09-109238

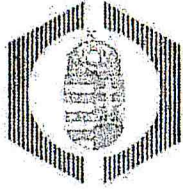
.....
Monor Város Önkormányzata
Megbízó
kötelezettségvállaló
Pogácsás Tibor polgármester



.....
ARENDA Consult Kft.
Megbízott
képviseli
Koroknai Attila ügyvezető

.....
Monor Város Önkormányzata
Megbízó
jogi ellenjegyző
Dr. Urbán Hajnalka jegyző

.....
Monor Város Önkormányzata
Megbízó
pénzügyi ellenjegyző
Forgách Tamás gazdasági vezető



VAS MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA
9700 Szombathely, Thököly u.14.
Tel.: 94/342-120

MÉRNÖKI KAMARA

Dátum: 2010. szeptember 9.

Ügyintéző: Pankotay Marietta

Iktatószám: 379/2010.

I g a z o l á s

Kérelmére igazolom, hogy **Koroknai Attila** építőmérnök /szül.: Szombathely, 1971.dec.26., anyja neve: Varga Erzsébet, lakcíme: 9700 Szombathely, Nagy L.u.12./ a Vas Megyei Mérnöki Kamara nyilvántartott felelős műszaki vezetője és műszaki ellenőre. Az országos elektronikus Felelős Műszaki Vezetői és Műszaki Ellenőri Névjegyzékben a mai napon az alábbi szakterületeken szerepel:

Kamarai nyilvántartási száma:	18-10162
Felelős műszaki vezetői jogosultsága:	
Építmények	MV-Ép/A/18-10162/2015.05.07.
Műszaki ellenőri jogosultságai:	
Magasépítés	ME-É-I./18-10162/2015.05.07.
Mélyépítés és mélyépítési műtárgyak	ME-ÉM-I./18-10162/2015.05.07.

Jelen igazolást saját kérelemre pályázaton való részvételhez adtam ki.

Szombathely, 2010. szeptember 9.



