

541-44.../2011.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Monor integrált városközpont-fejlesztése – KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0013 – építési
műszaki ellenőri tevékenység ”
tárgyú szolgáltatás közbeszerzésére a Közbeszerzésekről szóló CXXIX. törvény
(továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész VI. Fejezet 251. § (2) bekezdése alapján kiírt
általános egyszerű közbeszerzési eljárásban

a.1) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Az ajánlatkérő neve, címe: Monor Város Önkormányzata, 2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.

Az ajánlatkérő telefon- és telefaxszáma: Telefon: 06/29/612-310; Fax: 06/29/612-310

Az ajánlatkérő elektronikus levelezési címe: titkarsag@monor.hu

a.2) További információk a következő címen és kapcsolattartási ponton szerezhetők be:

K&Z Horizontál Beruházásszervező és Kivitelező Kft., 6000 Kecskemét, Szövetség tér 5.

Kapcsolattartó személy: dr. Kovács Márta

Telefon: 06/76/500-890

Fax: 06/76/500-891

Elektronikus levelezési cím: kovacs.marta@kzhorizontal.hu

b) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: Monor integrált városközpont-fejlesztése – KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0013 – projekt megvalósításának során építési műszaki ellenőri feladatok ellátása

- magasépítés
- vízi létesítmények
- közlekedési építmények
- építmény- és épületvillamosság
- építmény- és épületgépészet

szakterületeken.

A közbeszerzés mennyisége: Monor integrált városközpont-fejlesztése során építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása, az alábbi építési kivitelezési munkák tekintetében:

- Monor, Kossuth u. 88. (6752 hrsz.) alatti könyvtár-zeneiskola homlokzati rekonstrukciójának (épület külső határoló szerkezeteinek megújítása, utólagos hőszigetelése, nyílászáró csere) és projektarányos akadálymentesítésének kivitelezése. Épület alapterülete: 821,80 m²; kivitelezési munkák becsült értéke ÁFA nélkül 58 564 000 HUF

- Monor, 6752 hrsz. területen játszótér kialakítása: térburkolat: 350 m², esésvédő burkolat: 145 m², játszóeszközök: 5 db, kerti bútorok: 6 db; kivitelezési munkák becsült értéke ÁFA nélkül 8 215 400 HUF

- Monor, Petőfi S. u. 4. (2420 hrsz.) alatti üzlethelyiség hasznosítás építési munkái: belső rekonstrukciós munkák, homlokzat felújítás, projektarányos akadálymentesítés. Épületek bruttó területe: 458,22 m²; kivitelezési munkák becsült értéke ÁFA nélkül 42 000 000 HUF
- Monor, Petőfi S. u. 12. (2452 hrsz.) alatti üzlethelyiség hasznosítás építési munkái: belső felújítás, részleges átalakítás, homlokzati rekonstrukció, projektarányos akadálymentesítés. Épületek bruttó területe: 721,31 m², kivitelezési munkák becsült értéke ÁFA nélkül 32 350 000 HUF
- Monor, Kossuth L. – Dobó I. utca rekonstrukciója, út, parkolósáv, kerékpárút, járda építés kivitelezése: (Arany J. u. – Evangélikus templom közötti szakasz (6069/2 hrsz.), Evangélikus templom és a József A. u. közötti szakasz (7437 hrsz.), Bajza u. (5747 hrsz.), Dobó I. u. (6822 hrsz.) rekonstrukciója, Evangélikus templom kert (5748 hrsz.), Szent István tér (2401/7 hrsz.), Kálvin tér park (6832 hrsz.) rekonstrukciója) hengerelt aszfalt kopó réteg: 273 m³, térkő burkolat: 8650 m², gyepesítés: 1250 m², öntöző rendszer: 4414 m², kerti bútorok: 136 db és a Monor, 3111-3112 jelű országos közutak körforgalmú csomópontjának építése, Rk sugár: 14 m, Rb sugár: 7 m. Kivitelezési munkák becsült értéke ÁFA nélkül 452 676 921 HUF

További részletek a Dokumentációban.

c) A szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés építési műszaki ellenőrzési feladatok ellátására

d) A szerződés teljesítés határideje:

Kezdés: a szerződéskötést követően, a szerződéskötés napján.

Befejezés: 2013. január 09.

e) A teljesítés helye:

- Monor, Kossuth u. 88. (6752 hrsz.)
- Monor, 6752 hrsz.
- Monor, Petőfi S. u. 4. (2420 hrsz.)
- Monor, Petőfi S. u. 12. (2452 hrsz.)
- Monor, Kossuth L. – Dobó I. utca (Arany J. u. – Evangélikus templom közötti szakasz (6069/2 hrsz.), Evangélikus templom és a József A. u. közötti szakasz (7437 hrsz.), Bajza u. (5747 hrsz.), Dobó I. u. (6822 hrsz.) rekonstrukciója, Evangélikus templom kert (5748 hrsz.), Szent István tér (2401/7 hrsz.), Kálvin tér park (6832 hrsz.) rekonstrukciója) és a Monor, 3111-3112 jelű országos közutak körforgalmú csomópontja

f) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ellenszolgáltatást részletekben teljesíti az ajánlatkérő, a Kbt. 305. §-a szerint. További részletek a Dokumentációban.

g) Az ajánlatok bírálati szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja

h) Az alkalmassági követelmények és a 69. § (2) bekezdésében foglaltak:

h.1) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

h.1.1) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha vele szemben, a közös ajánlattevő, ha bármelyikükkel szemben, valamint, ha az ajánlattevő, vagy a közös ajánlattevők részéről a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával szemben megállapítást nyer, hogy – ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét –, saját vagy jogelődje mérleg szerinti eredménye az utolsó lezárt üzleti évében negatív.

h.1.2) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 66. § (1) bekezdésének b) pontja alapján, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét, az ajánlattevő, közös ajánlattevő esetén minden ajánlattevő, továbbá az ajánlattevőnek, illetve a közös ajánlattevőnek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója – saját, vagy jogelődje – utolsó lezárt üzleti évének beszámolóját az ajánlatkérő

ellenőrzi a <http://www.e-beszamolo.kim.gov.hu/> honlapon. Amennyiben az ajánlattevő, közös ajánlattevő esetén minden ajánlattevő, továbbá az ajánlattevőnek, illetve a közös ajánlattevőnek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója – saját, vagy jogelődje – utolsó lezárt üzleti évének beszámolója a hivatkozott honlapon nem szerepel, akkor – ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét – az ajánlatban be kell nyújtani a beszámoló másolati példányát.

h.2) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

h.2.1) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az ajánlattevőnek rendelkeznie kell a teljesítésben részt vevő, szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkező és az illetékes kamara által vezetett építési műszaki ellenőri névjegyzékbe felvett, 1-1 fő építési műszaki ellenőrrel az alábbi szakterületekre:

h.2.1.a) a 244/2006. (XII. 5.) Korm.rendelet 2. melléklet I. rész

- 1.1. Magasépítési szakterület (É-I.),
- 1.2. Mélyépítés és mélyépítési műtárgyak (M) szakterület
- 1.3. Építmény- és épületgépészet (ÉG) szakterület
- 1.4. Építmény- és épületvillamosság (ÉV) szakterület

h.2.1.b) a 244/2006. (XII. 5.) Korm.rendelet 2. melléklet II. rész

- 1.1. Közlekedési szakterület (KÉ/I.)
- 3. Vízgazdálkodási szakterület (VZ)

h.2.2) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 67. § (3) bekezdésének d) pontja alapján az ajánlattételi felhívás h.2.1.a) és h.2.1.b) pontjában előírt szakemberek megnevezése, képzettségük ismertetése, továbbá az építési műszaki ellenőri névjegyzéki nyilvántartási szám megadása. Egy szakember több szakterületre is bemutatatható.

i) A hiánypótlás lehetősége:

Kbt. 83. §-a szerint.

j) Az ajánlattételi határidő:

2011. október 05-én 10.00 óra.

k) Az ajánlat benyújtásának címe:

Monor Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80., Titkárság.

l) Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

m) Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Monor Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, 2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80. I. emelet, Tanácskozó terem Az ajánlatok felbontásának ideje: 2011. október 05-én 10.00 óra.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: a Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

n) Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el: a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el.

o) Tárgyalásos eljárás esetén a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: -

p) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2011. november 02.

q) A részajánlat [50. § (3) bekezdés], többváltozatú (alternatív) ajánlat (51. §) lehetősége vagy kizárása:

A részajánlat [50. § (3) bekezdés], többváltozatú (alternatív) ajánlat (51. §) benyújtása kizárt.

r) Annak meghatározása, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a 253. § (1) bekezdését:

Nem alkalmazza.

s) Kizáró okok:

s.1) Kizáró okok:

s.1.1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

s.1.2) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, illetőleg a d) pont tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

s.1.3) Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból az olyan ajánlattevőt, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

s.2) Kizáró okok tekintetében megkövetelt igazolási mód:

s.2.1) Az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) bekezdésének a)-d) pontjaiban, valamint a 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá.

s.2.2) Az ajánlattevő köteles nyilatkoznia ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 60. § (1) bekezdésében, a 61. § (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá eső, a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót.

t) Egyéb információk:

t.1) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei: Az ajánlatkérő Dokumentációt készített, amelyet térítésmentesen bocsát rendelkezésre és a jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként küldi meg.

t.2) Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi, és a Kbt. 70/A. § (1) bekezdése szerinti formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Példányszám: 1 eredeti és 2 másolat. Az eredeti és másolati példányokat közös csomagolásba kell csomagolni, a csomagolásra rá kell írni: „Monor integrált városközpont-fejlesztése – KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0013 – építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása – egyszerű közbeszerzési eljárás – Ajánlat.” Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre [ajánlattételi felhívás k) pont] közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

t.3) Az ajánlatban benyújtandó a Dokumentációban megadott minta szerinti felolvasó lap is, amelyet az ajánlattevő cégszerű aláírásával ellátva, a tartalomjegyzék után kell elhelyezni. A felolvasó lap aláírója vonatkozásában csatolandó a cég aláírási címpéldány, másolatban.

t.4) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőket terheli.

t.5) Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltakat.

t.6) Ajánlattevőnek az ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

t.7) Az ajánlati árat a befejezési határidőre prognosztizált átalányáron, nettó Ft + törvényes Áfa = bruttó Ft bontásban kell megadni. Az ajánlatok bírálati szempontja körében az ajánlatkérő a bruttó ajánlati árat bírálja el.

t.8) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: késedelmes teljesítés esetére kötbér: a nettó ajánlati ár 0,5%-a késedelmes naponként; meghiúsulás esetére kötbér: a nettó ajánlati ár 5%-a.

t.9) Ajánlatkérő a nyertes közös ajánlattevőktől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de együttes ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek egyetemleges kötelezettséget és felelősséget kell vállalniuk a teljesítésért. Az ajánlatban meg kell jelölniük, hogy képviselőként melyik ajánlattevő jár el, az erre vonatkozó meghatalmazást, valamint a közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodást/szerződést eredeti példányban az ajánlathoz csatolni kell.

t.10) Ha a jelen ajánlattételi felhívásra nem nyújt be legalább három ajánlattevő ajánlatot, az ajánlatkérő akkor is megkezdi a beérkezett ajánlatok értékelését.

t.11) A jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 48. § (3)-(4) bekezdései is érvényesülnek.

u) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2011. szeptember 19.




Pogácsás Tibor
polgármester