

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Monor Város Önkormányzata (2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80., adószám: 15730648-2-13),
kötelezettségvállaló Pogácsás Tibor polgármester, jogi ellenjegyző: Dr. Urbán Hajnalka jegyző,
pénzügyi ellenjegyző: Forgách Tamás gazdasági vezető
mint **Megrendelő,**

másrészről

Land Marking Kft. (1203 Budapest, Széchenyi u. 3-5. C. ép. 308., cégjegyzékszám: 01-09-980375,
adószám: 23832697-2-43), **képviselőjében Vaitz Zoltán ügyvezető,**
mint **Tervező,**

között az alábbi feltételekkel:

1.) A Szerződés tárgya:

Monor, Deák Ferenc utca – Bajcsy-Zsilinszky utca útburkolat rekonstrukciójához (Monor, Kossuth L. utca - Liliom utca közötti szakaszon, 4.250 m² útfelújítás, 585 m² padkaépítés, terület előkészítés – burkolatbontás és marás, aszfalt szélvágás-, szerelvények szintbe helyezése) **szükséges tender tervdokumentáció készítése.**

2.) Megbízás részletezése és határidők

Megrendelő megrendeli Tervezőtől az 1. pontban megjelölt tervezési feladat elvégzését. Tervező a megrendelést elfogadja és ügyviteli köteleme alapján az alábbiakban részletezettek szerint teljesíti:

2.1. Engedélyezési terv

Tervező köteles az elvállalt tervezési munkát Megrendelő utasításai szerint, de a mindenkor hatályos jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki -, illetve hatósági előírások betartása mellett teljesíteni.

Az elkészítendő terv és határidő az alábbiak:

2.1.1. Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Kormány rendeletben előírt követelményeknek megfelelően **Monor, Deák Ferenc utca – Bajcsy-Zsilinszky utca útburkolat rekonstrukciójához** (Monor, Kossuth L. utca - Liliom utca közötti szakaszon, 4.250 m² útfelújítás, 585 m² padkaépítés, terület előkészítés –burkolatbontás és marás, aszfalt szélvágás-, szerelvények szintbe helyezése) **szükséges tender tervdokumentáció.**

2.1.2. Műszaki tartalom:

- Műszaki leírás
- Átnézeti helyszínrajz
- Helyszínrajzok
- Keresztszelvények
- Mintakeresztszelvények
- Közmű-, és útkezelői nyilatkozatok
- Tételes árazatlan költségvetési kiírás

2.1.3. Határidő:

Tender tervdokumentáció: Szerződés aláírását követő 30. nap.

Tervező fenti határidőn belül előteljesítésre is jogosult. Amennyiben Megrendelő a tervek elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatással késedelembe esik, amely a terveknek a határidőre történő elkészítését megghiúsítja, Tervező jogosult az általa vállalt véghatáridőt ezen napok számával növelt határidő szerint teljesíteni.

Amennyiben a szerződés aláírásától, a geodéziai mérésre az időjárás alkalmatlan, Tervező jogosult az általa vállalt véghatáridőt ezen napok számával növelt határidő szerint teljesíteni.

Tervező a tervdokumentációt a munkaközi terv jóváhagyását követően 10 példányban adja át Megrendelő részére, mely tartalmazza szükség esetében az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges példányokat is.

Amennyiben Megrendelő a fent rögzített példányszámokon felül továbbiakat igényel, úgy azokat Tervező külön térítés ellenében bocsátja rendelkezésre.

Tervező a jelen szerződésben foglalt feladatokra vállalkozik, az ezen kívül ellátandó tevékenységeket (közműkiváltások-átépítések tervezése, közműépítések szakági tervezése, közvilágítás szakági tervezése, kisajátítási munkarész készítése, előzetes (környezeti) vizsgálati dokumentum, örökségvédelmi tanulmány készítése, részletes geotechnikai szakvélemény, humuszgazdálkodási talajtani szakvélemény, talajvédelmi terv, vízjogi létesítési terv) a szerződés módosításával, vagy új szerződés megkötésével vállal.

2.2. Engedélyezési eljárásban való közreműködés

Tervező a 2.1.1. pontban rögzített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás folyamatában az érintett útkezelőkkel, és közműkezelőkkel leegyezteti.

3.) Megrendelői szolgáltatások

Megrendelő Tervező rendelkezésre bocsátja a feladat ellátásához szükséges információkat – ÁRT. vagy RRT. dokumentációit, Képviselő-testületi határozatok, műszaki specifikációk, tulajdoni lap másolatok, hiteles térképmásolatok –.

4.) A tervezési díj

A 2. pontban megjelölt feladat értékét a felek

$$420.000,- \text{ Ft} + 27 \% \text{ ÁFA} = 533.400,- \text{ Ft}$$

azaz ötszázharmincháromezer-négyszáz forint összegben határozzák meg.

A tervezési díj nem tartalmazza az engedélyezési eljárások során felmerülő hatósági díjakat, illetékeket. Amennyiben ezen díjakat, illetékeket Megrendelő felhatalmazása alapján Tervező fizeti meg, úgy ezen díjak, illetékek elszámolása utólag, számlák ellenében történik.

A tervezési díj egy összegben kerül kifizetésre:

Tervdokumentáció leadásakor:	420.000,- Ft + 27 % ÁFA = 533.400,- Ft
-------------------------------------	---

Megrendelő a szerződéses feladatok elvégzését követően kiállított számla ellenében 15 napon belül átutalással fizeti meg a tervezési díj ellenértékét a Tervező Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett egyszámlájára, amelynek száma : 12068009-01330563-00100002

A számla benyújtásának feltétele a Tervező által kiállított és Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás, valamint jelen megállapodás 2. pontjában meghatározott munka elvégzését igazoló tervdokumentumok Megrendelő részére történő átadása.

5.) Késedelmi kötbér

Tervező késedelmi kötbér fizetésére kötelezi magát jelen szerződés 2.1.3. pontjában rögzített véghatáridő betartása vonatkozásában. A kötbér napi mértéke a bruttó vállalási ár 1 %-a, nem teljesítés esetén pedig a bruttó vállalási ár 20 %-a. Tervező által vállalt határidő akkor tekintendő teljesítettnek, ha legkésőbb ezen időpontig átadja Megbízó székhelyén a Megbízó részére a tervdokumentációkat. Amennyiben a Tervező hibásan teljesít nem jogosult jelen megállapodásban meghatározott tervezési díjra, valamint a Megrendelő rendelkezése szerint köteles a hiba kijavítására.

Megrendelő késedelmes fizetése esetén a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni a Tervező részére.

6.) Tervező képviselője:

Vaits Zoltán
Mobil: 30-565-3015
Telefon: 1/442-4937

Vaits Zoltán
Mobil: 30-565-3032
Telefon: 1/442-4937

ügyvezető
email: landmarking@t-online.hu
Telefax: 1/442-4937

felelős tervező
email: landmarking@t-online.hu
Telefax: 1/442-4937

Megrendelő képviselője:

Pogácsás Tibor
Mobil: -
Telefon: 29/612-310

Rajki László
Mobil: 20/961-8758
Telefon: 29/413-219

polgármester
e-mail: titkarsag@monor.hu
Telefax: 29/612-310

projektmenedzser
e-mail: rajki.laszlo@monor.hu
Telefax: 29/612-310

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő és a Tervező megbízottjai a Felek teljes jogú képviselőjeként járnak el a szerződés tartalma alatt az egyeztető tárgyalásokon, nyilatkoznak a tervezési programot érintő valamennyi kérdésben, nyilatkozatuk azonban jelen szerződésben megállapított határidőket és árakat nem érintheti. A Megrendelő megbízottja jogosult továbbá a tervdokumentáció átvételére is.

7.) Együttműködés

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a tervezés során az együttműködésre és a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást időben, a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetéssel, kölcsönösen, írásbeli formában tájékoztatják.

Tervező jogosult a Megrendelőtől a tervezési munka zavartalan végzése szempontjából lényeges kérdésekben, írásbeli formában állásfoglalást, illetve utasítást kérni.

Amennyiben a tervezés kiinduló adatai változnak, a Megrendelő a már elfogadott megoldás változtatását kéri, illetve a tervdokumentáció jóváhagyása során lényeges többletmunkával járó módosítás válik szükségessé, a Tervező jogosult kezdeményezni az érintett díj és határidő módosítását. Ezen módosítások kizárólag írásbeli formában érvényesek.

Amennyiben a tervezés folyamata alatt a jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki -, illetve hatósági előírások módosulnak, a Megrendelő kérheti az új előírások rendelkezéseinek megfelelő dokumentáció elkészítését. Ebben az esetben Tervező jogosult a változtatásból eredő többletmunka díjára, és a teljesítési határidő módosítására.

Ha az 1. pontban meghatározott munka a Megrendelő részéről leállításra kerül, a Tervező jogosult az addig elvégzett munka értékének leszámolására, és a Megrendelő teljesítés esetén irányadó határidővel és következményekkel köteles a számlát kiegyenlíteni díjvisszatartás nélkül. Az eddig elvégzett munkákról készült dokumentációt a Tervező köteles átadni a Megrendelő részére. Amennyiben ez nem történik meg a Megrendelő jogosult a tervezési díj arányos részét visszatartani.

Amennyiben a terv elfogadására a Megrendelő hibás adatszolgáltatása folytán nem kerül sor, a Tervező csak az esetben köteles a terv átdolgozására, amennyiben ennek költségei kifizetését a Megrendelő vállalja.

A Tervező a terv elkészültét, illetve a terv hatósági elfogadását akadályozó bármilyen körülmény meglétéről Megrendelőt, legkésőbb a körülmény fellépésétől számított 3 munkanapon belül írásban tájékoztatni köteles.

A Megrendelő az értesítés kézhez vételétől számított 5 munkanapon belül írásos választ ad Tervezőnek, és lehetőségeihez mérten megteszi a szükséges intézkedéseket.

A Tervező Alvállalkozó igénybevitelére jogosult, a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Tervező felel minden olyan kárért, amely az alvállalkozó nélkül nem következett volna be. A Tervező az alvállalkozó

tekintetében külön díj felszámítására nem jogosult, az alvállalkozó nem rendelkezik számlázási jogosultsággal a Megrendelő felé.

8.) Szerzői jog

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során létrejövő szerzői jogi védelem alá eső művek, alkotások Megrendelő tulajdonába kerülnek. A szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

9.) Egyéb kikötések

Ezen szerződés csak írásbeli formában, mindkét fél az erre felhatalmazott képviselőjének aláírásával módosítható.

Az átadandó dokumentációkban a Tervező beleegyezése nélkül végrehajtott bármely változás, módosítás, illetve a tervtől eltérő kivitelezés a Tervező szavatossági és kártérítési kötelezettségének megszűnését vonja maga után.

A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Tervező igazolt kárát megtéríteni.

10.) Biztosítások

A Tervező a Generali-Providencia Biztosító Zrt-nél szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik. Kötvényszáma: 95636274688353600 (2012.03.13.)


11.) Záró rendelkezések

Vitás esetben a felek megkísérik a békés rendezést. Ha ez nem vezet eredményre, felek kikötik hatáskörétől függően a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét.

A felek jelen szerződésben szabályozásra nem kerülő kérdésekre irányadó jogszabályként a Polgári Törvénykönyvet, valamint a jogviszony teljesítésére vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezéseit kötik ki.

Jelen szerződést felek, átolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Monor, 2013. március 19.


.....
Megrendelő
Pogácsás Tibor polgármester
Monor Város Önkormányzata


Jogi ellenjegyző:


.....
Megrendelő
Dr. Urbán Hajnalka jegyző
Monor Város Önkormányzata




.....
Tervező
Vaits Zoltán ügyvezető
Land Marking Kft.

Pénzügyi ellenjegyző:


.....
Megrendelő
Forgách Tamás gazdasági vezető
Monor Város Önkormányzata