

Monor integrált városközpont-fejlesztése
Struktúra köztéri műalkotás létrehozása

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Monor Város Önkormányzata** (2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.); adószáma: 15730648-2-13; pénzforgalmi számlaszáma: 11742056-15392079-10170001; kötelezettségvállaló: Pogácsás Tibor polgármester; jogi ellenjegyző: Dr. Urbán Hajnalka jegyző; pénzügyi ellenjegyző: Forgách Tamás gazdasági vezető; mint **Megrendelő**,

másrészről **Sipos Mariann egyéni vállalkozó** (2030 Érd, Folyondár u. 49.); adószáma: 65934287-2-33; bankszámlaszáma: 10400872-50526672-48671003; mint **Vállalkozó**,

Megrendelő és a Vállalkozó együttesen a továbbiakban: Felek – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya:

1.1. Előzmények:

Megrendelő nyílt, anonim pályázatot írt ki „Monor integrált városközpont-fejlesztése KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0013 tárgyú projekt keretében maradandóság igényével állítandó köztéri műalkotások – PUBLIC ART” címmel. Megrendelő döntéshozója - Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 251/2012. (VI.08.) számú testületi határozatában foglalt döntése értelmében a pályázatra benyújtott „Struktúra” című pályamű megvalósításra kerül a „Monor integrált városközpont-fejlesztése” című, KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0013 jelű projekt (továbbiakban: Projekt) keretében. A „Struktúra” című pályamű (továbbiakban: műalkotás) szerzője Sipos Mariann („Sipos Marica”) (2030 Érd, Folyondár u. 49.), a műalkotás tervezője, kivitelezője, telepítője Sipos Mariann egyéni vállalkozó (2030 Érd, Folyondár u. 49.).

1.2. Tárgy:

Monor integrált városközpont-fejlesztése projekt keretén belül megvalósuló „Struktúra” köztéri egyedi műalkotás kiviteli terveinek elkészítése, kivitelezése és telepítése.

1.3. Tartalom:

A helyi önkormányzat gondozásában lévő belvárosi terület, beruházói szándék szerint az integrált városközpont-fejlesztés során egyedi művészeti tartalmakkal bővül. A társművészeti együttműködés célja, hogy az építészeti kontextusban magas színvonalú és karakteres integrált művészeti tartalom szülessen. A kialakult terv pozitívan járuljon hozzá a beruházás összértékéhez, a városrész szerethetőbbé, izgalmasabbá és megjegyezhetőbbé váljon mind a Megrendelő, mind a városlakók és a városba látogatók számára.

1.4. Feladat leírás:

1.4.1. A műalkotás a Kossuth Lajos utca páratlan oldalán, a Petőfi utca és a Szent István tér között, a Projekt részeként megvalósítandó mesterséges patak mentén fog elhelyezkedni.

1.4.2. A műalkotás anyaga felületkezelt (korrózióálló) fémszerkezetre szerelt, anyagában színezett (fehér), impregnált, fagyálló beton hálórősítéssel, matt színben. A műalkotás térelemei alulról történő megvilágítást kapnak reflexfény formájában.

1.4.3. A műalkotás elemei a helyszínen lévő fák és a mesterséges patak és a patak induló medencéje köré, mellé, mesterségesen kialakított, max. 30 cm-re kiemelkedő dombokról indulva lépcsőzetesen csoportosulnak.

1.4.4. A műalkotás egy 11 darabos kompozíció, mely minimum 15,5 m² összfelületű. A kompozíció alábbi csoportosításban valósul meg:

- 5 db 1-1,2 m²-es elem,
- 3 db 1,3-1,6 m²-es elem,
- 3 db 1,8-2,2 m²-es elem.

Monor integrált városközpont-fejlesztése

Struktúra köztéri műalkotás létrehozása

1.4.5. Alkotó kijelenti, hogy az 1.1. pontban hivatkozott műalkotás elkészítését, az 1.3. pontban meghatározott feltételekkel megvalósítja, a pályázatában rögzített kritériumoktól nem tér el.

2. Együttműködés, megvalósítás lépései:

2.1. Vállalkozó szakmai konzultációja Megrendelővel, a gyártási folyamatok és az ütemezés egyeztetése terén.

2.2. Vállalkozó szakmai konzultációja és együttműködése a Monor integrált városközpont-fejlesztése projekt I. ütemének kivitelezőjével (továbbiakban: Generál kivitelező).

2.3. Megrendelő Generál kivitelező által biztosítja a munkaterületet Vállalkozó számára.

2.4. A szükséges elektromos hálózat kialakításához Megrendelő Generál kivitelező által biztosítja a védőcsövezést, valamint az elektromos áramellátást.

2.5. Vállalkozó biztosítja a helyszíni művezetést.

2.6. A műalkotásra vonatkozó karbantartási és üzemeltetési dokumentáció elkészítése Vállalkozó által, melyet megvalósítást követően Megrendelő részére átad.

2.7. Megvalósítás ütemezése:

- Tervezési, szervezési, előkészítési folyamat Vállalkozó részéről: 2012.08.01-2012.08.31.
- Munkaterület biztosítása Megrendelő által Vállalkozó részére: 2012.09.01-től.
- Helyszíni építés, kivitelezés: 2012.09.01-2012.10.31.
- Befejezési határidő: 2012.10.31.

3. Vállalkozói díj, fizetési feltételek:

3.1. Az 1. pontban körülírt és a meghatározott feltételekkel megvalósuló műalkotás bekerülési költsége, a vállalkozói díj 8.504.000 Ft + ÁFA.

3.2. A 3.1. pontban rögzített összeg magában foglalja a műalkotás művészi és kivitelezési megvalósításához szükséges valamennyi költséget, fentiekén túl Vállalkozó további díjra semmilyen jogcímen nem jogosult.

3.3. Előlegszámla

Vállalkozó előlegszámlát nyújthat be az alábbiak szerint:

Előlegszámla benyújtásához szükséges előlegbekérő dokumentum Megrendelő felé történő benyújtásának határideje: 2012.09.03.

Előlegszámla összege: 3.401.600 Ft + Áfa

Az előlegszámla kiegyenlítése átutalással történik. Az előleg önerejének kiegyenlítési határideje az előlegbekérő Megrendelő általi átvételének visszaigazolásától számított 10 nap.

3.4. Részszámla

Vállalkozó részszámlát nyújthat be az alábbiak szerint:

Részszámla benyújtásának határideje: 2012.09.20.

Részszámla összege: 1.700.800 Ft + Áfa

Vállalkozó részszámlát a műalkotás 60%-os készültségi fokát elérve, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt hiány és hibamentes teljesítésről szóló igazolás alapján állíthatja ki és nyújthatja be, a számlához a teljesítésigazolást mellékelni kell. A részszámla kiegyenlítése átutalással történik. A részszámla önerejének kiegyenlítési határideje a számla Megrendelő általi átvételének visszaigazolásától számított 10 nap.

3.5. Végszámla

Vállalkozó teljesítést követően végszámlát nyújt be az alábbiak szerint:

A végszámla benyújtásának határideje: 2012.10.31.

Számla összege: 3.401.600 Ft + Áfa

Monor integrált városközpont-fejlesztése

Struktúra köztéri műalkotás létrehozása

Vállalkozó a végszámlát a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt hiány és hibamentes teljesítésről szóló igazolás alapján állíthatja ki és nyújthatja be, a számlához a teljesítésigazolást mellékelni kell. A végszámla kiegyenlítése átutalással történik, e szerződés 3.7. pontjában foglaltak figyelembe vételével. A végszámla önerejének kiegyenlítési határideje a számla Megrendelő általi átvételének visszaigazolásától számított 20 nap.

3.6. Megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 5 munkanapon belül visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

3.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Projekt KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0013 azonosító számon az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg. A Projekt pénzügyi fedezetét a támogatás maximum 85%-ban, míg Monor Város Önkormányzat a fennmaradó részben (továbbiakban: önrész) biztosítja, a Támogatási Szerződésben meghatározottaknak megfelelően. A számla ellenértékének kifizetése az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának általános eljárási szabályairól szóló, 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, közvetlen szállítói finanszírozással történik, melyet a Magyar Államkincstár a számlának a Közreműködő Szervezet általi elfogadásától a kormányrendeletben előírt határidőn belül átutal Vállalkozó jelen szerződésben szereplő számlaszámára.

3.8. A számla önrészeinek – a fenti határidőhöz képest történő - késedelmes kiegyenlítése esetén Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló módosított 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 301/A. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

3.9. A végszámla teljes kiegyenlítéséig a szerződés tárgya a Vállalkozó tulajdonát képezi, a végszámla teljes kiegyenlítése után a szerződés tárgya Megrendelő tulajdonába kerül.

4. Szerzői jogok és hozzájárulások:

4.1. Vállalkozót a jelen szerződés tárgyát képező egyedi műalkotás vonatkozásában a hatályos jogszabályok szerinti szerzői jogok illetik meg azzal, hogy Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy Megrendelő az elkészült jelen szerződés szerinti alkotást esetleges később felmerülő városképi, gazdasági vagy egyéb Monor Város Önkormányzata érdekében felmerülő okból Monor Város más közterületére áthelyezze.

4.2. Az esetleges 4.1. pontban meghatározott más közterületre – fontos okból – történő áthelyezés esetén Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az alkotás áthelyezését Megrendelő elvégezze.

4.3. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy az áthelyezéssel kapcsolatban Vállalkozót megkeresse, a más közterületre történő áthelyezés folyamatába Vállalkozót bevonja, az esetleges áttervezésre és áthelyezésre Vállalkozót felkérje, az áthelyezéssel kapcsolatban Vállalkozó véleményét kikérje és azt a lehetőségekhez mérten figyelembe vegye.

4.4. Felek közös megegyezéssel, jelen szerződés aláírásával nyugtázzák, hogy a jelen szerződés 4.1. és 4.2. pontjaiban meghatározott esetleges áthelyezés nem minősül a szerzői jog megsértésének.

4.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a műalkotást Megrendelő, vagy Megrendelő felhatalmazása alapján más arra jogosult külön díjazás nélkül reklám, turisztikai, népszerűsítési vagy Megrendelő érdekében álló egyéb fontos okból bemutathassa, fénykép, mozgókép felvételen felhasználhassa, népszerűsítse.

4.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy jelen szerződés 3. pontjában meghatározott vállalkozói díj maradéktalan megfizetését követően sem Megrendelőtől, sem mástól egyéb vagy további jogdíjra igényt nem tart.

4.7. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vállalkozói díj maradéktalan megfizetését követően, a műalkotásból eredően felmerülő esetleges jogdíjak vagy bármilyen díjak beszedésére Megrendelő válik jogosulttá.

Monor integrált városközpont-fejlesztése
Struktúra köztéri műalkotás létrehozása

5. Egyéb megállapodások:

5.1. Megrendelő nyilatkozik, Vállalkozó pedig kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladattal kapcsolatban a Vállalkozó által készített „Struktúra című köztéri műalkotás Monor 2012” dokumentum, a „Struktúra public art Monor” dokumentum, valamint a jelen szerződésben szereplő tartalmak, a jelen szerződés szerinti feladat elvégzésére alkalmasak.

5.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles a Megrendelő érdekeit képviselni úgy, hogy a műalkotás a rendeltetésszerű használatra alkalmasságának sérelme nélkül valósuljon meg.

5.3. Vállalkozónak tájékoztatnia kell Megrendelőt minden olyan információról és kiegészítő adatról, amelyre a Megrendelő teljes körű informálása és a megvalósítás egyes szakaszainak dokumentálása érdekében szükség van. Megrendelőnek tájékoztatnia kell Vállalkozót minden olyan kivitelezéssel kapcsolatos információról és kiegészítő adatról, amelyre megítélése szerint a Vállalkozó teljes körű informálása, megfelelő koordinálása érdekében szükség van.

5.4. Vállalkozó vállalja a kivitelezés első osztályú minőségére és a jelen szerződés 2.7. pontjában meghatározott határidőben történő teljesítésre vonatkozó garanciát.

5.5. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó köteles valamennyi a Megrendelő által részére átadott hivatalos dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt Megrendelő részére hiánytalanul visszaszolgáltatni.

5.6. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba és a jelen szerződésnek mindenben megfelelő teljesítésével, bekövetkeztével egyidejűleg szűnik meg (ide nem értve a szintén szerződés megszűnési okot jelentő felmondás és a szerződésszegés eseteit).

5.7. A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni, Megrendelő felé azonban generáltervezői felelősséggel tartozik alvállalkozói munkájával kapcsolatban.

5.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni vitákat rövid határidővel rendezze, hogy azok ne akadályozhassák a megvalósítás folyamatát. Továbbá a Vállalkozó jelen szerződésükkel kapcsolatban felmerülő vitákat, amely a szerződés megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik békés tárgyaláson kívánják rendezni.

5.9. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben – így különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése tekintetében – a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Monor, 2012.07.31.

SIPOS MARIANN ev.
2030 Érd, Folyondár u. 49.
Adósz.: 65934287-2-33



Pogácsás Tibor
Pogácsás Tibor polgármester
Monor Város Önkormányzata
Megrendelő

Sipos Mariann
Sipos Mariann
Vállalkozó

Dr Urbán Hajnalka
Dr Urbán Hajnalka jegyző
jogi ellenjegyző
Monor Város Önkormányzata
Megrendelő

Forgách Tamás
Forgách Tamás gazdasági vezető
pénzügyi ellenjegyző
Monor Város Önkormányzata
Megrendelő